

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Lautert

am: 02.03.2020

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus Lautert

Beginn: 19:35 Uhr

Ende: 22:15 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: ☒ Ortsbürgermeister ☐ _____ Beigeordnete/r

Günter Klamp _____ ☐ gew. Ratsmitglied ☐ kein gew. Ratsmitglied

Beigeordnete:

Jens Gilles _____ ☒ gew. Ratsmitglied ☐ kein gew. Ratsmitglied

Kevin Back _____ ☒ gew. Ratsmitglied ☐ kein gew. Ratsmitglied

Ratsmitglieder:

Melanie Gehrlein _____

Armin Bender _____

Gerd Schröder _____

Jürgen Klump _____

Sonstige Personen:

II. Es fehlen:



Vorsitzender



Schriftführer

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Antrag auf Änderung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf der Hof- und Gebäudefläche in Flur 1 Flurst.8 und 9/2
5. Beratung und Beschlussfassung über einen Abrissantrag der Hof- und Gebäudefläche in Flur 1 Flurst.8 und 9/2
6. Beratung und Beschlussfassung über eine Dorfmoderation und Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes
7. Beratung und Beschlussfassung über eine Kronensicherung des Lindenbaumes auf dem Kinderspielplatz
8. Überprüfung der Gebäudeversicherung 2019/2020 – Bestandsveränderungen der Gemeinde
9. Beratung und Beschlussfassung über die Bündelausschreibung – Stromversorgung
10. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf einer Seilbahn
11. Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht Öffentlicher Teil:

10. Beratung und Beschlussfassung über den Grundstückspreis der Hof- und Gebäudefläche in Flur 1 Flurst.8 und 9/2
11. Mitteilungen und Verschiedenes, wenn zur Sitzung vorliegend.

Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten am 07.02.2020 unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

- ☒ Aushang an der Bekanntmachungstafel am: 08.02.2020
- ☒ Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am 19.02.2020

Der Vorsitzende stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.



Vorsitzender



Schriftführer

Punkt 2: Antrag auf Änderung der Tagesordnung

Bgm. Klamp stellt bei Punkt 2 den Antrag auf Änderung der Tagesordnungspunkte.

Neu hinzu kommen Tagesordnungspunkte 9 und 10.

Der Änderung der Tagesordnung wird wie folgt zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 3: Einwohnerfragestunde

- Keine Einwohner anwesend

Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf der Hof- und Gebäudefläche in Flur 1 Flurst.8 und 9/2

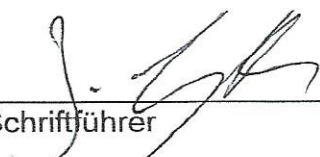
Neugestaltung der Dorfmitte (Dorferneuerung) Sachverhalt: Am 29.01.2020 hat eine gemeinsamen Besprechung mit Vertretern des Innenministeriums, der ADD Trier und der Kreisverwaltung stattgefunden, bei der deutlich wurde, dass in Bezug auf die Neugestaltung der Dorfmitte der Antrag auf Förderung aus der Dorferneuerung vom 24.07.2018 nicht durchführbar ist. Allerdings wurde auch klargestellt, dass die bisherige Forderung der Unteren Denkmalpflegebehörde (Neuerrichtung von drei Gebäuden) nicht mehr aufrechterhalten wird. Stattdessen wird eine Abrissgenehmigung in Aussicht gestellt, wobei lediglich noch eine sichtbare Abgrenzung des Grundstücks, die z. B. auch mit Bepflanzung erzielt werden kann, gefordert wird. Von den Vertretern der Landesbehörden wurde der Weg aufgezeigt, dass die Maßnahme zunächst in einem 1. Bauabschnitt, der den Ankauf und den Abriss des Anwesens „Wolf“ umfasst, aus Mitteln der Dorferneuerung gefördert werden kann. In einem zweiten Schritt solle die Ortsgemeinde eine Dorfmoderation mit dem Ziel einer Fortschreibung des veralteten Dorferneuerungskonzepts aus dem Jahr 1988 durchführen. Sowohl die Dorfmoderation als auch die Konzeptfortschreibung werden mit jeweils 80 % gefördert (höchstens mit 12.000 € bzw. 9.000 €). Dies ist Voraussetzung für eine weitere Förderung der Dorfmittelpunktgestaltung oder sonstiger Dorferneuerungsmaßnahmen. Es wird erwartet, dass hieraus eine sinnvolle zukünftige Nutzung und Gestaltung des Grundstücks evtl. auch unter Einbeziehung des gegenüberliegenden Feuerwehrgrundstücks und einer Neuordnung bzw. Beruhigung der Verkehrssituation entwickelt werden kann. Wenn hier Ergebnisse vorliegen, kann evtl. für einen 2. Bauabschnitt eine weitere Förderung ggf. auch teilweise angestrebt werden.

Beschlussvorschlag: Der Gemeinderat stimmt dem Ankauf des Anwesens „Wolf“ grundsätzlich zu

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen



Vorsitzender



Schriftführer

Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über einen Abrissantrag der Hof- und Gebäudefläche in Flur 1 Flurst.8 und 9/2

Der Gemeinderat stimmt dem Abriss der Gebäude auf dem Anwesen „Wolf“ grundsätzlich zu. Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechende Angebote einzuholen und einen Förderantrag aus Mitteln der Dorferneuerung zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über eine Dorfmoderation und Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes

Der Gemeinderat beschließt, eine Dorfmoderation durchzuführen mit dem Ziel einer Fortschreibung des bestehenden Dorferneuerungskonzeptes. Die Verwaltung wird beauftragt, für die Durchführung der Dorfmoderation entsprechende Angebote einzuholen und auch hierfür einen Förderantrag einzureichen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über eine Kronensicherung des Lindenbaumes auf dem Kinderspielplatz

Es wird notwendig die Krone des Lindenbaumes auf dem Kinderspielplatz zu sichern. Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 400€

Oliver Hummel soll mit der Kronensicherung beauftragt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

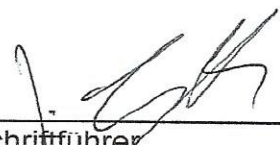
Punkt 8: Überprüfung der Gebäudeversicherung 2019/2020 – Bestandsveränderungen der Gemeinde

Bgm. Klamp liest das Verzeichnis der Versicherungsgrundstücke vor. Es gibt keine Veränderung der Gebäude bzw. deren Werte.
Die Versicherungen sollen unverändert bestehen bleiben.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen



Vorsitzender



Schriftführer

Punkt 9: Bündelausschreibung – Stromversorgung

Bgm. Klamp berichtet von der letzten Bürgermeisterdienstversammlung.

Hier wurde sich sehr intensiv mit der europaweiten Bündelausschreibung den Strombezug ab dem 01.01.2021 beraten. Es wurde deutlich, dass sich einige Ortsgemeinden und auch die Verbandsgemeinde für zukünftigen „Grünstrom“ interessieren.

Es werden im Ortsgemeinderat die verschiedenen Möglichkeiten für den Strombezug bei der künftigen Bündelausschreibung besprochen.

- a) Standardstrom
- b) xxx % Ökostrom (Wahl 0-100% Anteil)
- c) Grünstrom

Die Ortsgemeinde Lautert beteiligt sich an der europaweiten Bündelausschreibung für Strombezug ab 01.01.2021, die der Landkreis Limburg Weilburg für den Landkreis Rhein-Lahn durchführt und schließt dafür den Teilnahmevertrag ab.

Der Ortsgemeinde Lautert soll eine Zuordnung der Abnahmestellen zum Grünstrom erfolgen.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf einer Seilbahn

Bgm. Klamp hat sich verschiedene Seilbahnen angeschaut und entsprechende Angebote eingeholt. Es wird sich für eine 30m Variante feuerverzinkt ausgesprochen.

Anbieter 1: Sauerland Spielgeräte 4499€ zzgl. MwSt.

Anbieter 2: Espas GmbH 3748,14€ zzgl. MwSt.

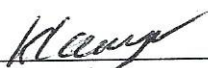
Die Preise sind jeweils inkl. Versandkosten.

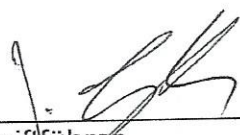
Der Gemeinderat entscheidet sich wie folgt für den Anbieter Espas GmbH

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 11: Mitteilungen und Verschiedenes

- Am 09. März 2020 findet ein Ortstermin mit Herr Kießling (untere Landespflege KV Bad Ems) bzgl. den Feldwegen in der Gemeinde statt.
- Einem Antrag auf eine Fahrgenehmigung für die Forst und Feldwege wird stattgegeben.
- Die Telekom beabsichtigt den öffentlichen Fernsprecher am Feuerwehrgerätehaus abzubauen.

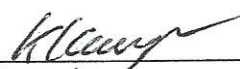

Vorsitzender

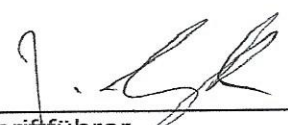

Schriftführer

- Der Kindergarten Niederwallmenach muss evtl. angebaut werden, da durch das neue Kita Gesetz alle Kinder ab dem zweiten Geburtstag Anspruch auf 7 Stunden Betreuung am Stück inkl. Mittagessen haben. Hier reichen die aktuellen Räumlichen Kapazitäten nicht aus. Es soll eine Übergangsregelung mit Containern geben.
- Lt. Förster Janner sind bei dem Sturm „Sabine“ am 08.02.2020 ca. 1000-1500fm Holz vor allem Fichte im Forstrevier Oberwallmenach gefallen.
- Im Sommer 2020 feiert der TTC Lautert sein 40-jähriges Bestehen. Als Unterstützung zu den Feierlichkeiten soll dem TTC an den zwei Wochenenden das Gemeindehaus kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Auch die Verbrauchskosten wie Wasser und Strom sollen nicht berechnet werden.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

- Es sollen für den Abriss der Gebäude auf dem Anwesen „Wolf“ folgende 4 Abrissunternehmen angefragt werden:
 - AWR, Urmitz
 - Beck, Buch
 - Dillenberger, Bad Schwallbach
 - Kaspar, Oelsberg
- Die gemeindeeigenen Hecken entlang den Feldern und Feldwegen sind durch die Mitarbeiter von M. Janner und der Fa. Andreas Jansen zurückgeschnitten worden.
- Der diesjährige Umwelttag findet am 04.04.2020 ab 10:00Uhr statt.
- Künftig soll zu Beginn einer Gemeinderatssitzung das Protokoll der vorherigen Sitzung durch den Rat bestätigt werden.


 Vorsitzender


 Schriftführer