

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Lautert

am: 19.12.2022

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus Lautert

Beginn: 19:04 Uhr

Ende: 22:05 Uhr

I. Anwesende:

Vorsitzende/r: ☒ Ortsbürgermeister ☐ _____ Beigeordnete/r

Günter Klamp _____ ☐ gew. Ratsmitglied ☐ kein gew. Ratsmitglied

Beigeordnete:

Jens Gilles _____ ☒ gew. Ratsmitglied ☐ kein gew. Ratsmitglied

Kevin Back _____ ☒ gew. Ratsmitglied ☐ kein gew. Ratsmitglied

Ratsmitglieder:

Jürgen Klump _____ Armin Bender _____

Gerd Schröder _____

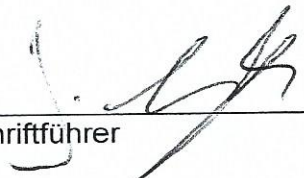
Sonstige Personen:

Patrick Menz bis Ende TOP:5 _____ Martin Janner TOP 6+7 _____

II. Es fehlen:

Melanie Gehrlein (entschuldigt) _____


Vorsitzender


Schriftführer

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.08.2022
4. Antrag auf Änderung der Tagesordnung
5. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung für das Jahr 2023
6. Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan 2023
7. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Zuwendung zu einem klimaangepassten Waldmanagement
8. Beratung und Beschlussfassung über das Abräumen und Einebnen des Gräberfeldes links neben dem Ehrenmal
9. Zustimmung zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes zum B-Plan „Freiflächenanlage Esroder Hof“
10. Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes
11. Terminfestlegung Ortsbürgermeisterwahl
12. Beratung und Beschlussfassung zu einem Bauantrag gem. §66 LBauO und Befreiungsantrag gem. §31 Abs. 2 BauGB
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Nicht Öffentlicher Teil:

14. Beratung und Beschlussfassung über den Verkaufspreis des Feldweges in Flur 1 Flurstück 27/1 und 27/2
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 1: Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zur Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten am 30.11.2022 unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung eingeladen

Die öffentliche Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung durch:

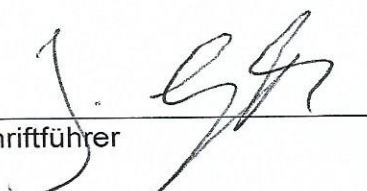
- ☒ Aushang an der Bekanntmachungstafel am: 30.11.2022
- ☒ Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen aktuell“ erfolgte am 08.12.2022

Der Vorsitzende stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Punkt 2: Einwohnerfragestunde

Keine Anwohner anwesend


Vorsitzender


Schriftführer

Punkt 3: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.08.2022

Bgm. Klamp fragt, ob dem Protokoll der letzten Sitzung zugestimmt wird.

Der Gemeinderat stimmt dem Protokoll wie folgt zu.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltungen

Punkt 4: Antrag auf Änderung der Tagesordnung

Bgm Klamp gibt die Änderung bekannt.

Es gibt seitens des Gemeinderats keine Einwände

Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung für das Jahr 2023

Bgm Klamp weist kurz auf das Schreiben des IHK-Beirats und den Antwortbrief von Bürgermeister Güllering hin. Die Schreiben wurden im Vorfeld ausgeteilt. Dem Rat sind hier die Hände gebunden. Nach Vorgaben der Landesregierung sollen nach dem neuen Finanzausgleichsgesetz die Nivellierungssätze auf Bundesschnitt angepasst werden. Auch muss die Gemeinde Umlagen auf nicht erhobene Steuereinnahmen zahlen und bei künftigen Investitionsprojekten würden Förderanträge nicht bewilligt.

Patrick Menz 2022 gibt kurz einen Rückblick auf den Haushaltsplan 2022. Der Ansatz war mit einem Minus in Höhe von 133.250,00€ das Jahr abzuschließen. Durch stark gestiegenen Gewerbesteuerereinnahmen und einige Einsparungen, bzw. Rückstellungen auf der Ausgabenseite, wird man den Rücklagen 13.750,00€ zuführen können.

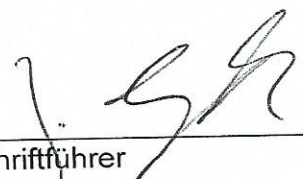
Es wird nochmals kurz im Rat über die künftigen Hebesätze gesprochen. Man ist sich einig, dass die Sätze nur um 50% zu den vom Land geforderten Erhöhungen angepasst werden sollen. So werden die Grundsteuer A von 300 auf 325% und die Grundsteuer B von 365 auf 415% angehoben. Die Gewerbesteuer wird auf 370% festgesetzt. Die Hundesteuer soll unverändert bleiben.

Patrick Menz erläutert den Haushaltsplan für das Jahr 2023 unter Berücksichtigung der neuen Hebesätze. Geplant wird mit einem positiven Abschluss in Höhe von 90.700€. Es werden höhere Einnahmen beim Forst und durch die Schlüsselzuweisung A erwartet.

Der Gemeinderat stimmt den besprochenen Hebesätzen und dem Haushaltsplan 2023 wie folgt zu.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen


Vorsitzender


Schriftführer

Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan 2023

Martin Janner gibt einen kurzen Rückblick auf das aktuelle Jahr. Beeindruckend ist die Tatsache, dass durchgängig seit 1887 alle 10 Jahre eine Inventur durch Forsteinrichter im Lauterter Forst durchgeführt wurde. Die Arbeiten mit dem Käferholz sind im Großen und Ganzen abgeschlossen. Das Hauptaugenmerk liegt nun auf der Bestandspflege und dem Schützen der jungen Pflanzen. Im Jahr 2022 muss im Forst mit einem Minus von 13.200€ gerechnet werden.

Für das Jahr 2023 plant Martin Janner mit einem positiven Ergebnis in Höhe von ca. 10.000-11.000€.

Der Gemeinderat stimmt dem vorgestellten Forstwirtschaftsplan 2023 wie folgt zu.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Martin Janner erklärt die Vorteile durch Bewirtschaftung nach dem BAT- Konzept. (BAT = Biotopbäume, Altbäume und Totholz) So wird die Artenvielfalt gefördert und erhalten.

Der Rat der OG Lautert beschließt die Einführung des Konzepts zum Umgang mit Biotopbäumen, Altbäumen und Totholz (BAT-Konzept) der Landesforsten RLP. Die Elemente des BAT-Konzeptes werden in die sog. Umweltvorsorgeplanung der Forsteinrichtung aufgenommen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Im nächsten Punkt wird über die Brennholzvergabe gesprochen. Martin Janner spricht sich ausdrücklich gegen das Gerücht aus, dass es künftig kein Schlagabraum mehr gäbe. Hr. Janner ist froh, gerade in der Jungbestandspflege, Brennholz im Schlag abgeben zu können. Die aktuelle Preissituation wird besprochen und erklärt. Alle Gemeinden im Forstrevier Oberwallmenach haben oder werden die Brennholzpreise auf gleiches Niveau anheben. Hier gab es seit über 10 Jahren keine Preisanpassung mehr. Das Sortiment Meterholz gebündelt wird künftig nicht mehr angeboten.

Für privates Brennholz sollen die Nettopreise ab 2023 wie folgt angehoben werden.

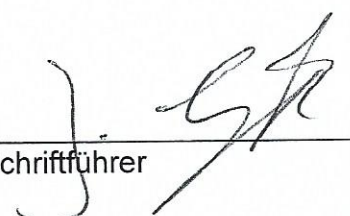
- Buche/Eiche/ Ahorn/ Birke Industrielangholz am Wegrand neu 50€/fm
- Selbsterwerbholz als Schlagabraum neu 20€/rm

Der Gemeinderat stimmt zu den Verkaufspreisen wie folgt ab.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Es müssen neue Christbäume in der Kultur nachgepflanzt werden.


Vorsitzender


Schriftführer

Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Zuwendung zu einem klimaangepassten Waldmanagement

Die ökologische Waldentwicklung wird mit 100€/ha/Jahr bezuschusst. Die Gemeinde Lautert beschließt deshalb den Antrag auf Zuwendung zu einem klimaangepassten Waldmanagement zu stellen. Martin Janner befürwortet dies. Viele Voraussetzungen für eine natürliche Waldentwicklung sind schon lange gegeben, es wurde nur nie entsprechend dokumentiert.

Der Gemeinderat stimmt dem Beschlussvorschlag zum Antrag auf Zuwendung zu einem klimaangepassten Waldmanagement wie folgt zu.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über das Abräumen und Einebnen des Gräberfeldes links neben dem Ehrenmal

Auf dem Friedhof gibt es links neben dem Ehrenmal 11 Grabstätten mit abgelaufener Ruhezeit. Bgm Klamp wurde zum Teil auch schon von Hinterbliebenen auf das Entfernen angesprochen.

Es wird beraten wie hier vorgegangen werden soll. Bis zum 30.04.2023 können die Gräber von den Hinterbliebenen selbst abgeräumt werden.

Alle Grabstätten, die bis dann noch nicht geräumt wurden, sollen durch einen Unternehmer entfernt werden. Entsprechende Angebote hierfür werden durch Bgm. Klamp eingeholt. Die Kosten für das Entfernen und Entsorgen sind durch die jeweiligen Hinterbliebenen zu tragen.

Der Gemeinderat stimmt dem wie folgt zu.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

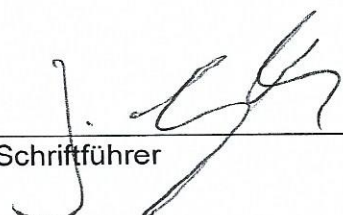
Punkt 9: Zustimmung zur 20. Änderung des Flächennutzungsplanes zum B-Plan „Freiflächenanlage Esroder Hof“

Bgm. Klamp stellt die 20. Änderung des Flächennutzungsplanes zum B-Plan „Freiflächenanlage Esroder Hof“ vor.

Seitens des Gemeinderates gibt es hierzu keine Einwände und es wird wie folgt zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen


Vorsitzender


Schriftführer

Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung zur Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes

Es wird im Januar 2023 eine Abschlussveranstaltung gemeinsam mit Stadt-Land-Plus, den jeweiligen Arbeitskreisgruppen und des Gemeinderates geben. Erst danach wird sich der Rat mit der Fortschreibung befassen. Der TOP wird deshalb vertagt.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Punkt 11: Terminfestlegung Ortsbürgermeisterwahl

Nachdem Ortsbürgermeister Klamp seinen Rücktritt zum 31.03.2023 bekannt gegeben hat, muss der Ortsbürgermeister neu gewählt werden. Die Wahl wird am 12.03.2023 im Dorfgemeinschaftshaus stattfinden.
Der Termin zu einer möglichen Stichwahl ist am 26.03.2023.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Der Stichtag für Bewerber zum Ortsbürgermeister ist der 23.01.2023, 18:00Uhr.

Die Wahlausschusssitzung zur Feststellung eines Bewerbers findet am 23.01.2023 um 18:30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus statt.

Punkt 12: Bauantrag gem. §66 LBauO und Befreiungsantrag gem. §31 Abs. 2 BauGB

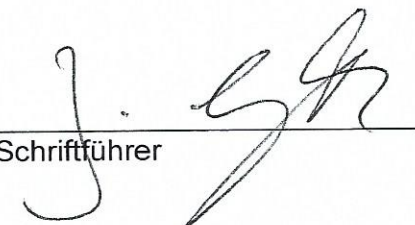
Jürgen Klump und Jens Gilles sind bei der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Die Bauherren in Flur 3, Flurstück 29/3 beantragen ihr Grundstück über die Feldweggabelung Ecke Lindenstraße befahren zu dürfen.

Der Gemeinderat stimmt dem wie folgt zu.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen


Vorsitzender

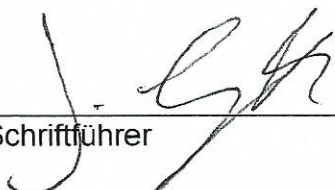

Schriftführer

Punkt 13: Mitteilungen und Verschiedenes

- Die Voraussetzungen zum Wechsel der Trägerschaft zur kommunalen Kindertagesstätte Niederwallmenach sind geschaffen worden. Der größte Teil der Belegschaft bleibt dem Kindergarten treu und hat somit ein Arbeitsverhältnis mit dem neuen Arbeitgeber geschlossen.
- Das Reinigen der Fenster im DGH durch Fa. Albert hat 164,70 € gekostet.
- Nach Veröffentlichung, der zum Kauf stehenden Ackerfläche am Pfingstberg, gab es einen Interessenten. Die Gemeinde und die Verwaltung sieht hier Formfehler und hat Einspruch eingelegt.
- Simon Hiller möchte für die Erstellung der Gemeinde Homepage keine Vergütung erhalten. Er bittet darum das der entsprechende Betrag in Höhe von 150,00€ gespendet werden soll.
- Die Kübel zur Geschwindigkeitsreduzierung in der Bogeler Straße sollen im Frühjahr 2023 nach der Frostperiode aufgestellt werden.
- Der Holzschrank im Keller muss weg.
- Bei der Bündelausschreibung „Strom“ nimmt Lautert wieder teil.
- Die Süwag informiert über die Änderung Energiebezugskosten der Straßenbeleuchtung. Hier erhöht sich der Bezugspreis um 240%.
- Die VG-Verwaltung hat das Projekt „Katastrophenschutz Leuchttürme“ ins Leben gerufen. Weitere Info's hierzu gibt es später.
- Die Beleuchtung im kleinen Versammlungsraum hat 2.984,85€ gekostet.
- Elke Hofmann reinigt künftig das Dorfgemeinschaftshaus.
- Der Neujahrsempfang findet am 15.1.2023 statt.
- Der Trinkwasserzähler am Friedhof soll entfernt werden.

Bgm. Klamp bedankt sich herzlich für die gute Zusammenarbeit im Jahr 2022 und wünscht allen ein frohes Weihnachtsfest und alles Gute, vor allem Gesundheit, für das neue Jahr.


Vorsitzender


Schriftführer